

Магазин фрукты/овоци с прибылью 70000 руб/мес.



Иркутск, Россия

Хотите начать работать на себя?
Выходите из декрета и думаете чем заняться?
Просто хотите с чего-то начать, но боитесь, потому что нет опыта?

У Вас появилась отличная возможность.

Что продается:

Действующий магазин по продаже фруктов и овощей. Находится в крупном жилом массиве м. района Юбилейный, внутри большого универсама. По соседству, магазин разливного пива и большой продукт. отдел.

- Ежемесячная прибыль: 70000 руб.
- Ежемесячный оборот: 260000 руб.

О помещении:

- Общая площадь магазина 30 м2;
- Торговая площадь 26 м2;
- Прохладное подсобное помещение 4 м2, оборудованное стеллажами(использую его как холодильник/склад);
- Помещение в аренде. Договор аренды до 2017 года, можно продлить в любой момент;
- Помещение автономно, оборудовано закрывающимися жалюзи, системой пожаротушения, есть туалет;
- Проведен интернет с точкой доступа wi-fi;
- Арендная плата 15000 руб. Коммунальные расходы в нее включены.

Что входит в стоимость:

- Стеллажи, столы, стеклянная и холодильная витрины, весы, оборудование подсобки;
- Остатки товара на момент покупки(т.к. магазин действующий, товар постоянно пополняется);
- Договор аренды;
- Электрическое оснащение помещения(делал сам);
- Свежий ремонт(делал сам);
- Проверенное место;
- Проверенные поставщики;
- Отлаженная схема работы;
- На первых этапах помогу освоиться в бизнесе, и стать полноценным владельцем. Расскажу все нюансы, познакомлю с поставщиками и т.д.;
- Далее, буду консультировать по ведению бизнеса.

Преимущества бизнеса:

- Бизнес очень простой и стабильный. Для набора предпринимательского опыта то, что надо;
- Рядом нет конкурентов. Магазин окружают несколько гостиниц, общежитий, множество многоэтажных домов. Бок о бок два магазина другой тематики с многолетней историей, дополнительно обеспечивающих большую проходимость - клиенты есть всегда;
- В данном бизнесе отсутствует выраженная сезонность;
- Окупаемость 4 мес;
- Все процессы отлажены;
- Низкая арендная плата;
- Моя поддержка;
- Перед покупкой, Вы несколько дней проведете со мной в бизнесе, проверите прибыль, увидите всю прелесть владения магазином, ощутите себя в роли владельца;
- Покупая этот бизнес, Вы получаете простое дело, которое приносит стабильный доход.

Перспективы развития:

- Прибыль легко можно увеличить на 30/40%, потому что рекламы в данный момент никакой не использую, прибыль идет только от проходящего потока клиентов;
- Внедрить доставку картофеля в кулях на дом под заказ(уже начал/есть результаты);
- Активное привлечение клиентов через расклейку объявлений;
- Можно расширить ассортимент смежными товарами;
- Поделюсь другими идеями.

Почему продаю:

С этого магазина начал свой путь в бизнесе, понял все азы, тонкости и схему работы. Сейчас нашел себе готовый магазин уровня "Мини-маркет", хочу попробовать свои силы в управлении им.

Возможен торг.

Остались вопросы? Звоните! Проконсультирую.

Цена: **290 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

J;juby Артем

89526287026