

**Коттедж 810 кв. м. на участке 28 соток.**

Иркутск, Россия

Тип объявления: Продам  
Вид объекта: Коттеджи  
Площадь дома: от: 600  
Площадь дома: до: 800  
Город на расстоянии: от: 0  
Город на расстоянии: до: 20

Продам 4-этажный кирпичный коттедж на 9 км. Байкальского тракта, в Новоразводной, рядом с березовой рощей и заливом. Большой уютный дом, где благодаря высоким потолкам и панорамным витражным окнам всегда обилие воздуха и света. В цоколе гараж на 2 автомобиля, тех. помещение, бильярдная и домашний кинотеатр (проект). На первом этаже – большая гостиная, кухня, спортзал и зона отдыха и релакса с сауной и бассейном. На втором этаже 3 просторные спальни, оборудованные гардеробные, большая ванная. Мансарда – гостевые комнаты (проект). 1 и 2 этаж полностью отделаны: керамогранит, дубовый паркет, двери из массива, мебель из натуральных материалов: дерево, кожа, ротанг. Отопление – электрический бойлер: цоколь и 1 этаж – водяные теплые полы, 2 этаж – радиаторы. Водоснабжение – скважина с кач

---

Цена: **49 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Ольга**

**89025133926**

**п.Новая Разводная,  
пер.Луговой**