

## Продается бизнес-рантье, так называемый доходный дом



Иркутск, Россия

Продается бизнес-рантье, так называемый доходный дом ( проще говоря малосемейка или общежитие) на ул. Лызина, 250 м2, новый каркасный дом, огороженный отдельный вход, 2 этажа по 6 комнат, итого 12 комнат по 14 кв.м, на каждом этаже имеется общая кухня, туалет и душ. Комнаты меблированные. Здание полностью автоматизированное: вода, электричество, отопление, выгребная яма, вентиляция, видеонаблюдение. До остановки Омуревского 2 мин. ходьбы, рядом банкоматы, супермаркеты Слата и SPAR, детсад №40, а также 21 и 23 школа. Арендаторы имеются, примерный доход в месяц около 100 т.р. Возможно переделать под другую сферу деятельности. В собственности. Цена 4000 т.р.

---

Цена: **4 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Ткаченко Дмитрий**

**(3952)930-373**