

## Новый коттедж для вашей семьи



Иркутск, Россия

Новый коттедж на 21 км Байкальского тракта, в 15 минутах от города. Кирпичный, 2-х этажный, с гаражом на 2 машины, 230 кв.м, с ремонтом. Бойлер, все коммуникации, тепло, электроэнергия, вода, газ. Полы-плитка (теплые), ламинат, в гостиной камин из природного камня, сантехника, радиаторы. Гараж, переход в дом, прихожая, кухня, гостиная, сан.узел\_1 этаж; 2 спальни, бильярдная (можно приспособить под комнату), сан.узел, ванная- 2 этаж. Дом имеет два входа. С одной стороны можно попасть на уютную веранду, пристроенную к дому. Особенно там будет хорошо в летний и осенний периоды года. Участок 10 соток, полностью обработанный, дорожки и прилегающая площадка к дому выложены брусчаткой. Также подготовлен фундамент под баню. Коттедж по периметру огорожен кирпичным забором с автоматическими воротами. Подъезд к дому можно осуществить с двух параллельных улиц. Коттеджный поселок охраняемый, имеет свой закрытый пляж, пирс, до залива около 100 метров. Живописное, чудесное, тихое и уютное место вблизи от города.

---

Цена: **16 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Иванова Наталья**

**89500634777**