

## Продаю квартиру на Лермонтова.



Иркутск, Россия

Квартира 3 комнатная, на 1 этаже 4-х этажного кирпичного здания (уровень 2 этажа). Общей площадью 52.7м<sup>2</sup>, жилая 37.6 м<sup>2</sup>, площадь кухни 5.5 м<sup>2</sup>. Комнаты смежно-раздельные. Квартира позволяет сделать индивидуальный дизайн, объединить кухню и зал, в результате Вы получите огромную светлую гостиную. Сан. узел совмещён, трубы обычные, окна пластик, выходят на две стороны, что позволяет всегда видеть, где находится ваш ребёнок. Дверь железная в подъезде, домофон. Сам дом находится в самом центре студенчества, на улице Лермонтова, главной транспортной магистрали Свердловского округа. Район перенасыщен городской инфраструктурой. Рядом банки, сады, школы, несколько торговых центров, супермаркеты, аптеки, поликлиника, бассейн "Изумруд"...

---

Цена: **3 100 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Шахтарин Андрей**

**89526300569**

**Иркутск,**