Продаю универсальный магазин 400м.кв. в п.Мегет (7км.от Иркутска)

Иркутск, Россия

Продаю Магазин в п.Мегет (7км.от г.Иркутск):
Расположен на первой линии (рядом с жд вокзалом).
Работает 10 лет.
Представляет из себя 2-этажное кирпичное нежилое здание – 300м.кв.:
1-й этаж – продуктовый отдел.
2-й этаж – отдел бытовых товаров, парикмахерская (в аренде).
Имеются склады и подсобные помещения.
Участок – 7 соток (огорожен кирпичным забором). На участке также построен гараж – 50м.кв. с надстроенным над ним помещением – 50м.кв.
Здания благоустроенны (коммуникации автономные – скважина, выгребная яма, экономичный котел – на дровах, эл-во 15кват. (на все хватает)).
Все работает и находится в отличном состоянии.
Перед магазином сделана удобная парковка.
Большой автомобильный трафик позволяет использовать данный объект под любой вид коммерческой деятельности.

Цена - 7000 тыс.руб. тел. 89646515430 Алексей.

Цена: **7 000 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен
Федотов Алексей	**915430**	