

## Сдаю офисы от 45 до 95 кв.м. в центре Иркутска



Иркутск, Россия

Сдам в аренду офисы в самом центре Иркутска.

Кабинеты площадей: 45, 55, 95 кв.м.

Аренда по отдельности и блоками.

Цена аренды: 850 рублей за 1 кв.м. в месяц без учета НДС и коммунальных платежей.

Коммунальные платежи: приблизительно 50 руб.\*1 кв.м. в месяц. Оплата на основании показаний счётчиков потребления.

Офисы расположены по адресу:

г. Иркутск, Кировский район, ул. Урицкого, дом 5-7. Лаконичное бежево-кофейное здание с огромными витринными окнами на фасаде и колоннами. Третий этаж.

Год постройки здания – 2010.

Отделка в офисных помещениях произведена в июле 2012 года.

Отдельный вход с фасада здания в офисную зону. Отделка входной группы – в едином стиле со всем зданием.

Отделка: окрашенные стены, керамогранит, подвесной потолок. Освещение встроено.

Высота потолка: от 290 до 320 см.

Отопительные системы, вентиляция и кондиционирование, противопожарная сигнализация и система пожаротушения установлены.

Телефонизация и интернет – подключение без внутренней разводки.

Раздельный санузел.

Предлагается напрямую собственником без участия агентств (вы не переплатите никакой комиссии).

Долгосрочная аренда.

Готовы обсуждать индивидуальные условия аренды и идти навстречу клиенту.

Объект готов ко въезду!

Цена: **850 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

**Собственник Екатерина**

**8(968)607-93-64**