

## Продается торговый центр-бизнес

Иркутск, Россия

Продается торговый центр с действующим бизнесом (сдача площадей в аренду) в городе Иркутске(Ленинский район) первая линия от дороги, пересечение с центральной улицей, хорошая проходимость. Общая площадь 2500 кв.м, складские помещения площадью 308 кв.м. Здание торгового центра 2-х этажное, 6 входов(действующих независимо друг от друга), на территории оборудованная парковка, развитая инфраструктура. Базовое W= 250 кВт, подведено центральное ВС, в здании водяное отопление. Каркас здания- металлоконструкции, кирпич, бетон. Внешняя отделка- проф. лист. Внутренняя отделка: утеплитель, гипсокартон, полы- керамогранит, подвесные потолки, ОПС. Торговый центр работает 10 лет, в собственности более 5 лет. Занятость торговых площадей 100%.

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Иванов Юрий**

**89041534650**