

## Участок в черте города под бизнес (6 соток) от собственника



Иркутск, Россия

Участок в черте города Иркутск (Ново-Ленино). Район остановки восток. Назначение по документам ИЖС. Можно использовать под коммерческую постройку (эксплуатацию): ФИТНЕСС ЦЕНТР, Торговый центр, ХОСТЕЛ, Ангар, складское, стоянка, шиномонтаж и т.д. Площадь участка 6 соток. Участок отсыпан, выровнен, постройки отсутствуют. Подведено электричество, центральное водоснабжение - идет по улице. Есть возможность подъезда для фур и большегрузов. Всё в собственности. Подойдет под реализацию материнского капитала. Виден с ул.Розы-Люксембург. Цена 5, 99млн.руб. Хороший торг уместен.

---

Цена: **5 990 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Клименок Денис**

**+79025667992**

**Иркутская область, Иркутский район, Иркутск, пер. 8-й Совестький, 4**