

продаётся золотиносный участок + пром база

Иркутск, Россия

Срочно продаётся действующий золотиносный участок в Бодайбинском районе Иркутской области.

Запасы по категории P1 составили порядка 1тн. По утверждённым запасам 800кг. Месторождение разведано на 50%, 50% площадей недоразведаны. Разведка произведена по русловой части и частично по террасовой россыпи. Глубина залежей золотиносной россыпи от 3-х до 12-ти метров. Содержание россыпи колеблется от 2-х до 12-ти гр/м3. А так же есть рудное поле, которое не исследовано нами, что в перспективе позволяет развить предприятие до карьерного типа с постройкой золотоизвлекательной фабрики с круглогодичной добычей золота.

Месторождение находится в 60-ти км. от г.Бодайбо с круглогодичной дорогой. На горнодобывающем участке построен жилой посёлок и технические сооружения. Имеется горная и буровая техника, которая в данный момент находится в работе.

Предприятие в центре г.Бодайбо имеет промбазу 20т.м2 и земельный участок 3000м2, здания и сооружения в кирпичном и железобетонном исполнении. В них входят здание конторы, пилорама, столярный цех со всеми необходимыми, полностью оборудованными, станками, общежитие на 30 мест, гаражные боксы, электроцех, ремонтные боксы, котельная. База полностью самокупаема. На территории базы имеется новый техавтоцентр со всем оборудованием. Инженерно-техническими кадрами и рабочими предприятие обеспечено.

Составлен проект на производство геолого-разведочных работ и на разработку золотиносной россыпи. Проект прошёл экологическую экспертизу. Имеются также проекты на выбросы и размещение твёрдых бытовых отходов.

Срок окупаемости до получения прибыли 2 года, при условии развития технической базы – 1 год.

Цена занижена в связи со срочностью продажи. Причина продажи: смена места жительства.

Цена: 110000000 р.

Цена: **3 550 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Кандыба Сергей

89148811356