

**Срочно продаю участок 11,3 сот., земли поселений, 1.5 км от города**

Иркутск, Россия

Срочная продажа участка. Назначение - земли поселений. Поселок Изумрудный (1, 5 км по тракту на Мельничную Падь), 15 минут от центра города. Есть возможность подключения электроснабжения (южные электрические сети, мощностей хватает, 15 киловатт бесплатно) и центрального водоснабжения (Шелеховский водовод, до 100-200 тысяч рублей технические условия на подключение протянуть трубы около 100-120 метров). Участок более-менее ровный, в собственности.

---

**Цена: 1 200 000 \$****Тип объявления:**  
Продам, продажа, продаю**Торг: неуместен****Яковенко Илья****89027632032**