Продаю участок на Байкале на острове Ольхон в поселке Хужир

Иркутск, Россия

Желаете купить участок на Байкале?
Продажа участков на Байкале здесь!

Продаю земельный участок на острове Ольхон в поселке Хужир у Сарайского залива озера Байкал.
Характеристики участка: 12 соток, под индивидуальное жилищное строительство, в собственности, ровный, песок, у Сарайского залива озера Байкал - на мой взгляд, наилучшее место на острове Ольхон, хорошие подъездные пути - дорога, электричество рядом, на соседних участках достраиваются монументальные жилые дома, хорошие соседи. Цена: 1 000 000 рублей. Рассмотрю все варианты.

Данный участок прекрасно подойдет как для строительства дома для отдыха, так и для организации бизнеса, для выгодного вложения денежных средств.

Как сообщает аналитическая служба туроператора «Байкалов», рынок земельных участков и домов, оправившийся после падения в 2008-2009 годах, идет на очередной виток подъема.
При этом недвижимость на берегу чистейшего озера планеты остается относительно дёшевой: средняя стоимость сотки составляет от 30 до 250 тыс. рублей. На это влияет расположение участка, близость к дорогам и электросетям и так далее.
На рост также положительно влияют планы по запуску ОЭЗ «Байкальская гавань» (2013-2015 годы) и ОЭЗ «Ворота Байкала» (2018-2020 годы). Байкал будет активно рекламироваться в России и за рубежом, что соответственно отразится на стоимости.
Кроме того, повышается ценность экологически чистых мест. По прогнозам аналитиков, активный рост стоимости земли продолжится до 2020-2025 годов.
Отметим, что чаще всего на Байкале покупаются участки с целью перепродажи, однако в последние два года наметилась тенденция - строительство «дальних дач» и мини-отелей. Мини-отель на 15-30 номеров окупается полностью за 2-4 года.».

НЕ УПУСТИТЕ ПРЕКРАСНУЮ ВОЗМОЖНОСТЬ ВЫГОДНО ВЛОЖИТЬ ДЕНЬГИ.

Звоните!

Цена: **1 000 000 руб.**

Тип объявления: Продам, продажа, продаю

Торг: --

Дюков Олег

89645477778